



Oferta de alquiler: Despachos para psicólogos

Ubicación: Eixample Esquerra, Barcelona

Licencia sanitaria: Autorización vigente por el Departament de Salut

Número de despachos: 6

Superficie: entre 8 m² y 16 m²

Planta: baja, accesible, puerta con códigos

Estilo: moderno, acogedor, insonorizado

Equipamiento general

- Recepción con zona de espera y café de especialidad.
- Climatización individual (aire acondicionado y calefacción).
- Acceso mediante puerta con código individual.
- Wi-Fi fibra 300Mb.
- Servicio de limpieza y mantenimiento incluidos.
- Sillones y sofás, decoración moderna, minimalista y cálida.
- Café y té incluidos para profesionales y pacientes.
- Cumple con criterios COPC y normativa sanitaria.

Oferta 1: Despacho pequeño sin luz natural

Superficie: 8–10 m²

Ubicación: Planta baja interior

Ideal para: consultas individuales o online

Equipamiento: climatización, sillones, Wi-Fi, limpieza incluida, acceso digital por código, recepción con café de especialidad.



Modalidades de alquiler

Modalidad	Descripción	Precio estándar	Con 10 % descuento (Equipo Proyecto Art)
Por hora	Uso puntual, mínimo 2 h	15 €/h	13,50 €/h
Bono 10 h	A usar en 30 días	135 €	121,50 €
Medio día fijo (4 x mes)	1 mañana o tarde fija semanal	120 €/mes	108 €/mes
Día fijo semanal (4 x mes)	1 día fijo completo a la semana	160 €/mes	144 €/mes
2 días fijos semanales	8 días al mes	280 €/mes	252 €/mes
Completo mensual	Uso exclusivo 24/7 (llave personal)	820 €/mes	738 €/mes

Oferta 2: Despacho grande con luz natural (apto para parejas)

Superficie: 14–16 m²

Ubicación: Planta baja interior, luz natural de claraboyas

Ideal para: sesiones individuales, de pareja, terapia familiar

Equipamiento: sofá doble o 2 sillones, mesa, luminarias cálidas, climatización, Wi-Fi fibra, limpieza, café y recepción profesional.



Modalidades de alquiler

Modalidad	Descripción	Precio estándar	Con 10 % descuento (Equipo Proyecto Art)
Por hora	Uso puntual, mínimo 2 h	20 €/h	18 €/h
Bono 10 h	A usar en 30 días	180 €	162 €
Medio día fijo (4 x mes)	1 mañana o tarde fija semanal	150 €/mes	135 €/mes
Día fijo semanal (4 x mes)	1 día completo semanal	200 €/mes	180 €/mes
2 días fijos semanales	8 días al mes	350 €/mes	315 €/mes
Completo mensual	Uso exclusivo 24/7 (llave personal)	950 €/mes	855 €/mes

Condiciones de contratación

- Sin permanencia obligatoria (mensual renovable).



- **Fianza:** 1 mes en mensual exclusivo; sin fianza en horas/bonos.
 - Acceso 24h mediante código digital
 - Horario: de lunes a sábado 9-21.00
 - Cancelación 24h
 - **Requisitos:** colegiación y **RC profesional** vigente; cumplimiento **sanitario** y **LOPDGDD/GDPR**.
 - **No subarriendo** sin autorización; uso responsable de espacios (silencio/higiene).
 - **Extras opcionales:** perfil en la página web, posibilidad del uso de programa de gestión clínica (historias clínicas, facturación, cobros) por 50€/mes adicionales
-

Público objetivo

- Psicólogos clínicos y sanitarios.
 - Coaches, terapeutas familiares o de pareja, sexólogos.
 - Dietistas, fisioterapuetas
 - Psiquiatras o profesionales de salud mental complementarios.
-



Therapy Room Rental Offer

Location: Eixample Esquerra, Barcelona

Health license: Authorized by the Catalan Department of Health

Number of offices: 6

Surface area: between 8 m² and 16 m²

Floor: ground level, fully accessible, coded door access

Style: modern, welcoming, sound-insulated

General Equipment

- Reception with waiting area and specialty coffee service
- Individual air-conditioning (heating and cooling)
- Access through a personal digital code
- 300 Mb fiber Wi-Fi connection
- Cleaning and maintenance included
- Armchairs and sofas, warm minimalist decoration
- Coffee & tea included for professionals and clients
- Fully compliant with COPC standards and health regulations

Offer 1: Small Room without Natural Light

Surface area: 8–10 m²

Location: Inner ground-floor space

Ideal for: individual or online consultations

Features: air-conditioning, armchairs, Wi-Fi, cleaning, digital access, reception with specialty coffee



Plan	Description	Standard price	With 10 % Team Discount (Proyecto Art)
Hourly	Occasional use, 2 h minimum	15 €/h	13.50 €/h
10-Hour Pass	To be used within 30 days	135 €	121.50 €
Half Day (fixed, 4 per month)	One set morning or afternoon per week	120 €/month	108 €/month
Full Day (fixed, 4 per month)	One full day per week	160 €/month	144 €/month
Two Fixed Days	Eight days per month	280 €/month	252 €/month
Full-Time	Exclusive use 24/7 (personal key)	820 €/month	738 €/month

Offer 2: Large Room with Natural Light – Suitable for Couples' Therapy



Surface area: 14–16 m²

Location: Ground floor with skylight natural light

Ideal for: individual, couple, or family sessions

Features: double sofa or two armchairs, table, warm lighting, air-conditioning, fiber Wi-Fi, cleaning, coffee & professional reception

Plan	Description	Standard price	With 10 % Team Discount (Proyecto Art)
Hourly	Occasional use, 2 h minimum	20 €/h	18 €/h
10-Hour Pass	To be used within 30 days	180 €	162 €
Half Day (fixed, 4 per month)	One set morning or afternoon per week	150 €/month	135 €/month
Full Day (fixed, 4 per month)	One full day per week	200 €/month	180 €/month
Two Fixed Days	Eight days per month	350 €/month	315 €/month
Full-Time	Exclusive use 24/7 (personal key)	950 €/month	855 €/month



Terms & Conditions

- No long-term commitment (renewable monthly)
 - Deposit: 1 month for full-time rental; no deposit for hourly or passes
 - 24-hour access via digital code
 - Opening hours for shared use plans: Monday to Saturday 9 AM – 9 PM
 - 24-hour cancellation policy
 - Requirements: valid license and professional liability insurance; compliance with health and GDPR standards
 - No subletting without written consent; respectful use of shared areas (noise / cleanliness)
 - Optional extras: professional profile on center's website and access to clinical management software (e-records, billing, payments) for an additional 50 €/month
-

Target Professionals

- Clinical and Health Psychologists
- Coaches, Couples and Family Therapists, Sexologists
- Dietitians and Physiotherapists
- Psychiatrists and Complementary Mental Health Professionals